**Werkzaamheden en plaatsingen/verhuizingen**

Onder **werkzaamheden** verstaan wij werkzaamheden/verbouwingen door eigenaren (of partij in opdracht van eigenaar) en externe partijen bij bestaande accommodaties en/of op bijbehorende kavel die qua geluid, bereikbaarheid en/of vakantiebeleving bij meerdere gasten tot overlast kunnen leiden. Ook verstaan wij hier werkzaamheden onder die in strijd zijn met de huisregels van Buitencentrum Hessenheem, en alle aanpassingen aan de tuin, recreatiewoning of kavel in het algemeen.

Onder andere het plaatsen van schuttingen, hekwerken en andere losse bouwwerken zijn niet toegestaan. Ook is het plaatsen van een zgn. aanbouw of carport niet toegestaan.

Onder **plaatsingen** verstaan wij plaatsingen en/of verhuizingen van nieuwe accommodaties door externe partijen.

**Voor alle werkzaamheden en plaatsingen geldt:**

1. Aanvraag- en meldingsplicht (minimaal 14 dagen voor aanvang) via info@hessenheem.nl
2. Uitvoering alleen mogelijk bij akkoord vanuit Buitencentrum Hessenheem
3. Gast heeft zelf informatieplicht richting buren (minimaal 48 uur voor aanvang)
4. Bij het niet naleven van deze regels en na waarschuwing van een medewerker van Buitencentrum Hessenheem, zijn wij genoodzaakt een boete op te leggen. Deze bedraagt € 250,- per week dat de overtreding voortduurt, zoals omschreven in uw contract.

**Uitgangspunten voor (vaste) gasten en externe partijen (in opdracht van):**

• Geen werkzaamheden/leveringen voor 09:00 uur en ná 17:00 uur. Voorbereidende werkzaamheden vanaf 08:30 mogelijk.

• Geen werkzaamheden/leveringen/plaatsingen etc. op zondag.

• Geen grote werkzaamheden in seizoen (zie jaarkalender).

• Geen plaatsingen/verhuizingen in weekend + seizoen (zie jaarkalender 2024).

**Vervoer**

• Grote vrachtwagens zijn niet toegestaan op het park (gebruik van kooi-aap toegestaan)

• Toegang tot het park vanaf 08:30 uur (werkdagen). Kenteken 72 uur voor aanvang doorgeven.
De kosten hiervoor bedragen € 4,50.

• Voor plaatsingen/verhuizingen zijn leveranciersvoorwaarden opgesteld.

• Op het park geldt een maximumsnelheid van 10 kilometer per uur. Uitzonderingen op bovenstaande uitgangspunten en werkzaamheden zijn alleen mogelijk in goed overleg.

Uitgezonderd op bovenstaande zijn partijen m.b.t. storingen en calamiteiten, Technische Dienst Buitencentrum Hessenheem en Boek uw Buitenhuis en vuilophaaldienst.

**Aanvraagformulier werkzaamheden**

Naam en adres aanvrager:

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

Datum aanvraag: … - … - …

Datum werkzaamheden: … - … - …

Omschrijving van de werkzaamheden:

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

Specificaties zoals de te gebruiken materialen en de afmetingen:

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

Specifieke locatie waar het werk of de werkzaamheid zal worden uitgevoerd:

…………………………………………………………………………………………………………………………………….

*Graag als bijlage toevoegen (indien van toepassing):*

* Kadastrale kaart
* Tekening van de huidige en de gewenste situatie
* Foto van de situatie